**会場** LIXIL鹿児島ショールーム

滝の神グループ
デザイン&リフォーム専門店 リビングスタジオ 滝の神
もっとおしゃれに♪ もっと楽しく♪ もっと心地よく♪

開催日時
6月 2日間限定開催
8土[Sat]・9日[Sun]
10:00〜17:00

もっとおしゃれに♪ もと楽しく♪ もっと心地良く♪

見るだけ聞くだけ大歓迎!!

# リフォーム相談会

## 皆様のご来場を4つの特典を準備してお待ちしております。

### 特典1 来場プレゼント

「トリプル保湿」と「植物性スクワラン」でデリケートなお肌のケアにも最適です。

ネピア鼻セレブ ティシュ3箱プレゼント

### 特典2 成約記念プレゼント

100万円以上ご成約で

「黒毛和牛 カタログギフト券」プレゼント

### 特典3 お見積特典

ご来場の上、10万円以上のお見積りをご依頼のお客様

クノールスープDELI (18食セット) プレゼント

### 特典4 お子様へのプレゼント

お菓子のつかみどり

お1人様1回

## ▌滝の神が提案するデザインリフォームとは

**ポイント1 パース提案** （理想、完成イメージと違ったを解消）
**ポイント2 トータルコーディネイト** （デザインがちぐはぐで、統一感がないを解消）
**ポイント3 照明計画** （照明が 明るすぎる/暗すぎる/バラバラ を解消）
**ポイント4 スイッチ、コンセント計画** （スイッチ、コンセントの位置が使いづらい）

インフォメーション

増改築&リフォームのことなら
デザイン&リフォーム専門店 リビングスタジオ 滝の神
におまかせください。
もっとおしゃれに♪ もと楽しく♪ もっと心地良く♪
見るだけ聞くだけ大歓迎です

システムバスコーナー

システムキッチンコーナー

商談コーナー

トイレコーナー

## 相談無料 増改築&リフォーム相談会 見積無料

憧れのお洒落な住まいの作り方
### デザインリフォーム相談フェア
こんなお悩み相談ください!
- □自分好みの家にしたいけどどうしたらいいか分からない
- □いつでも人を呼べるお洒落な家にしたい
- □快適で家事がしやすい部屋にしたい

生活が楽になるLDKの作り方
### 快適LDK相談フェア
こんなお悩み相談ください!
- □キッチンにいると家族との会話ができない
- □1部屋自体が狭くて窮屈だし、壁紙や床が古くなってきた
- □キッチンとダイニングが遠くて配膳や後片付けが大変

家族でだんらんの時間を過ごす住まいの作り方
### 増改築相談フェア
こんなお悩み相談ください!
- □子供も成長したから広々した間取りにしたいなぁ
- □おじいちゃん、おばあちゃんも安心して生活できる家にしたい
- □水廻りもだいぶ古くなったし簡単に工事ってできるかしら

家族みんなの暮らしが豊かになるお家の作り方
### 2世帯住宅フェア
こんなお悩み相談ください!
- □子供達と一緒に暮らすにはどこを直したらいいかなぁ
- □家族みんなのプライベートも大切にしたい
- □一緒に過ごせる部屋もあったらいいな

まるで新築のような家の作り方
### 中古買ってリフォームフェア
こんなお悩み相談ください!
- □設備は最新のものがいいな
- □中古の家ってどこに注意したらいいんだろう?
- □長持ちさせるにはどんなリフォームが必要なのかしら

お手入れ楽ちんな水廻りの選び方
### 水廻りリフォームフェア
こんなお悩み相談ください!
- □水廻りはお掃除が大変だわ
- □お風呂やトイレが寒くて困るな
- □最新の設備ってどこが違うの?

## 事前のネット予約でプレゼント!

お一人様1回限り
500円分のクオカードプレゼント
こちらのQRコードからどうぞ

## 会場 LIXIL 鹿児島ショールーム
鹿児島市東開町5-44

## 体感型ショールーム
相談無料！聞くだけ大歓迎 !!

## 安心の施工実績39,000件超
豊富な施工実績で納得提案

安心しておまかせください
九州 3年連続 第1位
LIXIL LRN 総合ポイント
2019.2020 2021年度

## 滝の神グループ

デザイン&リフォーム専門店 リビングスタジオ 滝の神
もっとおしゃれに♪ もっと楽しく♪ もっと心地よく♪
鹿児島市吉野町1200−1

鹿児島県知事許可 (般-2) 10476
実績件数 39,303件 令和6年3月末現在
MSA-QS-4320 ISO取得
JAB CM024
住宅かし保険 JIO リフォームかし保険登録店

0120-43-9922

リビングスタジオ 滝の神 情報発信中!!



●商品は豊富に取り揃えておりますが、万一品切れの際はご容赦下さい。※一部商品が写真と異なる場合もございます。施工費の表示のない商品については工事に関する費用はすべて別途となります。㊟はメーカー希望小売価格です。

滝の神グループの“デザインリフォームブランド”

# リビングスタジオ 滝の神 増改築&リフォーム

2024 6/8(土)・9(日)

2日間限定開催 10:00～17:00

# 開催

## LDK快適生活リフォーム相談会

カジュアルに暮らす家

家族の時を刻む家

食事を大切にするLDK

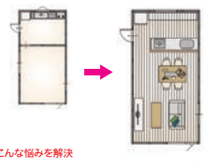
### LDK 安心定額制 リフォーム定額パック

**DKプラン I型 6帖**
ダイニング空間の気分一新 ①

こんな悩みを解決
- キッチンが古く使いづらい
- クロスの汚れが目立つ

99.8万円～(税別) (税込価格109.78万円)

**LDKプラン I型 16帖（6帖+10帖）**
会話の弾むリビング&リフォーム ②



こんな悩みを解決
- キッチンが古く使いづらい
- クロスの汚れが目立つ
- ダイニングが閉鎖的で暗い

139.8万円～(税別) (税込価格153.78万円)

**LDKプラン L型 20.5帖（6帖+10帖+4.5帖）**
広々としたリビングでゆったり過ごす日常を ③

こんな悩みを解決
- キッチンが古く使いづらい
- クロスの汚れが目立つ
- ダイニングが閉鎖的で暗い
- 収納が少なく物が散乱する

169.8万円～(税別) (税込価格186.78万円)

**LDKプラン+断熱改修**
夏は暑く冬は寒いリビングが年中快適な空間へ ④

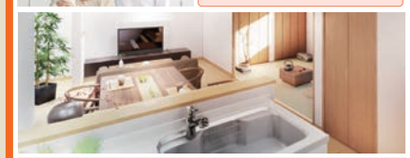
こんな悩みを解決
- キッチンが古く使いづらい
- クロスの汚れが目立つ
- ダイニングが閉鎖的で暗い
- 夏が暑く、冬が寒い

298.0万円～(税別) (税込価格327.8万円)

## リノベーション・増改築&リフォーム

### お手軽 ⑤ 内部まるごとリフォームプラン

家族構成の変化に合わせたリフォームをお考えの方必見のお得プラン!内装・水まわり・外装を一新して、快適性をアップ。今のお住まいをまるで新築のような空間によみがえらせることができます。



キッチン / お風呂 / 洗面トイレ / LDK / 収納 / 内装

| | |
|---|---|
| 15坪 360万円(税込)～ | 20坪 480万円(税込)～ |
| 25坪 600万円(税込)～ | 30坪 720万円(税込)～ |

※詳しいご事例内容はスタッフにお聞きください。

ご予算500万円前後 完成価格 480万円～(税込)

### おすすめ ⑥ 一軒まるごとリフォームプラン

築三〇年以上のお住まいを一軒まるごとリフォームするプランです。耐震性能や断熱性能向上だけでなく、家族構成の変化に合わせた間取り変更も自由自在!ずっと安心・快適に住み継ぎたい方にオススメです。

大幅な間取り変更OK
最新設備でラクラク!
耐震2倍 断熱2倍 収納2倍

キッチン / お風呂 / トイレ / 洗面台 / 内装 / 外壁塗装

屋根 / LDK / 耐震 / 断熱 / 間取り変更

| | |
|---|---|
| 15坪 1,092万円(税込)～ | 20坪 1,197万円(税込)～ |
| 25坪 1,410万円(税込)～ | 30坪 1,587万円(税込)～ |

※詳しいご事例内容はスタッフにお聞きください。

ご予算1,000万円前後 完成価格 1,092万円～(税込)

増築プランリフォーム相談会 ライフスタイルに合わせた増築プラン

**⑦ 増築プラン リフォーム**（人気のパック）
最高10年保証
・子供部屋 ・夫婦寝室 ・納戸 ・中二階 ・屋根裏部屋 ・趣味の部屋 ・玄関増築

手軽なリフォームでこんなに生まれ変わる

| | |
|---|---|
| 1F に増築（部屋の拡張）<br>・キッチンスペースを広くして楽しくクッキング<br>・収納スペースを広くしてスッキリ生活<br>・家族の一員！愛犬のためのペースづくり | 198万円より(税込) |
| 1F に増築（洋室6帖）<br>・子供が大きくなったので1人部屋に！<br>・大好きな趣味に没頭できる部屋<br>・開放するおしいちゃんの部屋 | 298万円より(税込) |
| 2F に増築＋1F 拡張<br>・成人した娘の車を置く事庫を作ろう<br>・購入した中古住宅ではお少し狭い？<br>・息子夫婦とこれから同居する住まい | 498万円より(税込) |
| 1F に増築＋2F に増築<br>・2世帯、3世帯の住まいへ<br>・3人の子供のための子供部屋<br>・息子夫婦と別のキッチンで暮らす | 798万円より(税込) |

二世帯相談会 二世帯住宅へ全面リフォーム

**⑧ 二世帯 リフォーム**（家族みんなで暮らす）

手軽なリフォームでこんなに生活が変わる

多くの生活空間を共有しながらそれぞれが自立して暮らす
共有型 共有型完成価格 498万円より(税込)

二世帯が独立しながら玄関や浴室を共有
分離型 分離型完成価格 798万円より(税込)

生活空間を完全に分け二世帯が独立して暮らす
離れ型 離れ型完成価格 1,198万円より(税込)

## 安心パック価格 キッチンのリフォームパック

パック工事費 19.8万円(税別)
（キッチンパネル工事費別途）（タカラ製品は25万円(税別)）

7項目の安心基本工事パック
養生工事 解体工事 廃棄処分 水道工事 電気工事 下地工事 取付工事
工期3日

システムキッチン9台展示中

**⑨ LIXIL シエラ**
商品代300,000円 + 標準工事費198,000円
安心パック価格 49.8万円(税別) (税込価格54.78万円)

**⑩ LIXIL シエラ足元スライド**
商品代450,000円 + 標準工事費198,000円
安心パック価格 64.8万円(税別) (税込価格71.28万円)

**⑪ LIXIL ノクト 2550**
商品代600,000円 + 標準工事費198,000円
安心パック価格 79.8万円(税別) (税込価格87.78万円)

**⑪ LIXIL ノクト人工大理石天板**
商品代760,000円 + 標準工事費198,000円
安心パック価格 95.8万円(税別) (税込価格105.38万円)

**⑬ LIXIL リシェルSi**
商品代990,000円 + 標準工事費198,000円
10年保証付
安心パック価格 118.8万円(税別) (税込価格130.68万円)

## 安心パック価格 浴室のリフォームパック

パック工事費 29.8万円(税別)
（ユニットバス→ユニットバス）

9項目の安心基本工事パック
養生工事 解体工事 廃棄処分 水道工事 電気工事 下地工事 取付工事 間仕切壁工事 クロス工事（別途切替）
工期7日

システムバス5台展示中

**⑭ LIXIL リディアC 1216サイズ**
商品代400,000円 + 標準工事費298,000円
安心パック価格 69.8万円(税別) (税込価格76.78万円)

**⑮ LIXIL リディアC 1616サイズ**
商品代500,000円 + 標準工事費298,000円
安心パック価格 79.8万円(税別) (税込価格87.78万円)

**⑯ LIXIL リディアM 1616サイズ**
商品代600,000円 + 標準工事費298,000円
安心パック価格 89.8万円(税別) (税込価格98.78万円)

**⑰ LIXIL リディアB 1616サイズ**
商品代800,000円 + 標準工事費298,000円
安心パック価格 109.8万円(税別) (税込価格120.78万円)

**⑱ LIXIL スパージュBX 1616サイズ**
商品代1,062,000円 + 標準工事費298,000円
安心パック価格 136万円(税別) (税込価格149.6万円)

## 4点リフォームプラン

システムキッチン / システムバス / 洗面化粧台 / トイレ

商品 + 工事費 + 諸経費 + アフターサービス

安心パック価格 225万円(税別) (税込247.5万円)

商品 + 工事費 + 諸経費 + アフターサービス

安心パック価格 161.8万円(税別) (税込177.98万円)

商品 + 工事費 + 諸経費 + アフターサービス

安心パック価格 291.5万円(税別) (税込320.65万円)

買いたい家がある。住みたい家にする。

LIXIL不動産ショップ

NEW OPEN

求む！物件

査定無料 秘密厳守

LIXIL不動産ショップ
リビングプラザ 滝の神
Tel.0120-201-460

滝の神グループ

デザイン&リフォーム専門店
リビングスタジオ 滝の神
もっとおしゃれに♪ もっと楽しく♪ もっと心地よく♪

地域密着で49年 LIVING PLAZA 滝の神 TAKINOKAMI

鹿児島県知事許可（般-2）10476
実績件数 39,303件 令和6年3月末現在
ISO取得
住宅かし保険 JIO リフォームかし保険登録店

0120-43-9922

リビングスタジオ 滝の神 情報発信中!!



●商品は豊富に取り揃えておりますが、万一品切れの際はご容赦下さい。※一部商品が写真と異なる場合もございます。施工費の表示のない商品については工事に関する費用はすべて別途となります。㊟はメーカー希望小売価格です。